

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 550 m² Interior | 128 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,734 IBI | € 220 Tasa basura | € 16,320 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Oportunidad de renovación - Villa orientada al sur de cuatro dormitorios, situada en el prestigioso complejo Village Las Lomas de Magna Marbella en la Milla de Oro de Marbella. La villa es el proyecto de renovación perfecto con la comunidad que ofrece servicio de seguridad las 24 horas, dos grandes piscinas comunitarias y exuberantes jardines tropicales de excepcional belleza. La villa goza de una ubicación privilegiada, cerca de todas las comodidades, incluyendo supermercados, tiendas, restaurantes, escuelas y campos de golf, y está a sólo cinco minutos en coche del mar.

La propiedad tiene tres plantas. La planta principal cuenta con un amplio hall de entrada, un salón con acceso directo a la terraza y al jardín, una cocina bien proporcionada, un comedor, un dormitorio luminoso con baño en suite, y un aseo de invitados. La planta superior consta de la suite principal y una suite de invitados, ambos con acceso a una gran terraza con vistas parciales al mar. El nivel inferior incluye dos dormitorios adicionales que comparten un baño, un lavadero, una gran sala multiusos y acceso directo al garaje.

en cuenta que la villa está en necesidad de algunas renovaciones y se ofrece sin muebles, lo que le permite la oportunidad de actualizar y personalizarlo a su gusto. Los materiales utilizados en su renovación y decoración interior son de la más alta calidad, reflejando el lujo de esta propiedad.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

**€ 2,650,000**

Ref: R4826392

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

