

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 382 m² Interior | 609 m² Parcela | Garaje Si | Piscina Si  
€ 1,991 IBI | € 139 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a esta encantadora villa junto a la playa con piscina privada en San Pedro!

A sólo 300 metros de las arenas doradas del Mediterráneo, esta impresionante villa de 4 dormitorios ofrece la mezcla perfecta de lujo costero y encanto hogareño. Ubicado en un tranquilo enclave residencial de San Pedro, y a pocos pasos del animado bulvar y todas las comodidades locales, esto es la playa viviendo en su mejor momento.

Entrar a una hermosa cocina abierta, comedor y sala de estar, donde la luz natural inunda el espacio a través de grandes puertas de vidrio que se abren directamente a la terraza y la piscina. Ya sea que estés entretenido o disfrutando de una comida familiar tranquila, el flujo interior sin costuras crea un ambiente relajado y sociable. Una acogedora chimenea añade calor y carácter, haciendo que el espacio invita todo el año.

La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios, tres de los cuales cuentan con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad para todos los huéspedes. Cada habitación está cuidadosamente decoradas con una mezcla de toques contemporáneos y rústicos que reflejan el entorno costero.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. Una de las características de esta villa es su gran solarium. Este pool house

natural que da a la habitación una agradable sensación y no hace que se sienta como un sótano sino como otro piso. Aquí tienes un lienzo en blanco listo para ser transformado en cualquier cosa que desees: un jardín, casa, gimnasio, bodega, dormitorios adicionales, área de entretenimiento, o incluso una suite privada de invitados. Con altura de techo generoso y amplio espacio, el potencial es ilimitado.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 2,195,000

Ref: R5152036

En el exterior, una piscina privada está rodeada de exuberante vegetación, tumbonas y zonas sombreadas, perfectas para largas tardes, perezosas o barbacoas nocturnas bajo las estrellas. El jardín es de bajo mantenimiento pero lleno de encanto, ofreciendo un oasis tranquilo a pocos minutos del corazón vibrante de San Pedro.

Con la playa a pocos pasos de distancia y todo lo que necesitas — tiendas, restaurantes, cafés y más— justo en tu puerta, esta villa es una joya rara que combina comodidad, estilo y un verdadero sentido de casa.

¡Bienvenido!



## Villa en venta en San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

